



## À vendre : Appartement spacieux de 5 pièces au Creusot

LE CREUSOT 71200

**139 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET LE  
CREUSOT**

61 rue Maréchal Foch  
71200 Le Creusot

**03 58 41 01 00**

## À vendre : Appartement spacieux de 5 pièces au Creusot

Découvrez cet appartement dans une petite copropriété, idéalement situé dans un quartier proche de toutes commodités à Le Creusot.

Avec une surface généreuse de 113 m<sup>2</sup>, cet appartement en rez-de-chaussée est composé d'une entrée, un salon, une cuisine meublée, une salle d'eau avec WC, et quatre chambres.

- + Chauffage gaz
- + Fenêtres en PVC double vitrage
- + Volets roulants PVC
- + Fibre optique
- + Quartier calme
- + Proche commerces et transport en commun
- + Pas de charges de copropriété

Ne manquez pas cette opportunité, contactez l'agence Guy Hoquet LE CREUSOT pour plus d'informations.

113 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

4  
chambres

## Fiche technique du bien

Nombre étages	1
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	2
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	absenceSyndic
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	329.8 kWh/m <sup>2</sup> par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien





