



CESSION DE BAIL - LE CREUSOT

LE CREUSOT 71200

79 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET LE
CREUSOT

61 rue Maréchal Foch
71200 Le Creusot

03 58 41 01 00

CESSION DE BAIL - LE CREUSOT

GUY HOQUET LE CREUSOT vous propose en EXCLUSIVITE ce fonds de commerce situé dans la rue du Maréchal Foch à LE CREUSOT.

Ce commerce de pâtisserie - chocolaterie - confiserie est idéalement placé à proximité de plusieurs points d'intérêt, ce qui en fait un emplacement stratégique pour attirer une clientèle familiale.

Il est composé au rez-de-chaussée d'un local commercial et une arrière-boutique, et en dessous se trouve un laboratoire.

Le bail comprend également un appartement T3 au-dessus.

Vous rêvez de vous lancer dans cette activité, contactez votre agence Guy Hoquet LE CREUSOT pour plus de renseignements.

Ne manquez pas cette opportunité d'investir dans un secteur dynamique !

Fiche technique du bien

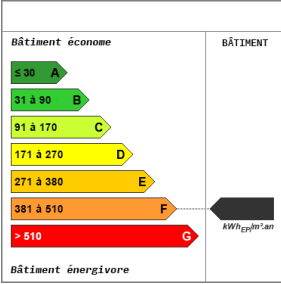
Diagnostic Energétique

Oui

Valeur consommation énergie
finale

497 kWh/m² par an

Bilan énergétique



GES non communiqué

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien



