



INVESTISSEUR - Immeuble Le Creusot

LE CREUSOT 71200

110 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET LE
CREUSOT**

61 rue Maréchal Foch
71200 Le Creusot

03 58 41 01 00

INVESTISSEUR - Immeuble Le Creusot

En EXCLUSIVITE, Guy HOQUET LE CREUSOT vous présente cet immeuble en monopropriété à la vente composé de 3 logements loués.

Cet ensemble immobilier, élevé sur caves comprend deux Studios T1 et un appartement T3.

Il est idéalement situé dans un quartier calme et à proximité de toutes commodités : commerces, transports, écoles.

- + Parking facile.
- + Caves
- + Jardin

Les loyers représentent 1055€ mensuel :

T1 au RDC 310€

T1 au RDC 330€

T3 à l'étage 415€

Envie de visiter cet immeuble? N'hésitez pas à contacter l'agence GUY HOQUET LE CREUSOT.

126.23 m²

Fiche technique du bien

Bien en copropriété	Non
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	314 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

