



Maison à vendre - 4 chambres - LE CREUSOT

LE CREUSOT 71200

159 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET LE
CREUSOT**

61 rue Maréchal Foch
71200 Le Creusot

03 58 41 01 00

Maison à vendre - 4 chambres - LE CREUSOT

GUY HOQUET LE CREUSOT vous propose de découvrir cette charmante maison à vendre située à LE CREUSOT.

Située dans un quartier calme (Croix-Menée), cette maison dispose au rez-de-chaussée d'une entrée, une cuisine, un séjour, une salle d'eau, un WC indépendant, deux chambres et un bureau (pouvant être une 5e chambre). A l'étage se trouvent encore deux chambres.

Cette maison dispose également d'un garage et d'une cave. Vous y trouverez aussi une cuisine d'été de 25m² pouvant faire office de studio.

L'extérieur quand à lui est équipé d'un coin terrasse, un jardin agrémenté d'un puits et d'une dépendance.

- + Chauffage gaz de ville
- + Fenêtres en PVC double vitrage
- + Volets roulants en PVC
- + Jardin
- + Dépendances
- + Terrain clos

Située au calme, à proximité de plusieurs établissements scolaires.

Envie d'en savoir plus ? Contactez l'agence Guy Hoquet LE CREUSOT pour plus d'informations.

125.19 m²

6 pièce(s)

4
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Lotissement	Non
Jardin	Oui
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Ouverte
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1
Nombre de terrasse	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	226 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

Photos du bien





