



Maison à vendre à Antully - Référence 1474

ANTULLY 71400

**Guy HOQUET LE
CREUSOT**

61 rue Maréchal Foch
71200 Le Creusot

03 58 41 01 00

Maison à vendre à Antully - Référence 1474

GUY HOQUET LE CREUSOT vous propose en EXCLUSIVITE cette charmante maison à vendre située à Antully (71400).

Entièrement de plain pied, cette maison est composé d'une entrée donnant sur un grand séjour avec accès sur terrasse, une cuisine aménagée et équipée, 3 chambres spacieuses, une salle d'eau, un WC, une buanderie et une grande salle de jeux, idéale pour une famille.

Cette maison construite en 2009 et très bien entretenue bénéficie de fenêtres en PVC double vitrage, garantissant une bonne isolation.

Vous apprécierez le calme de l'environnement, sans vis-à-vis, et le confort de la climatisation réversible ainsi que du chauffage électrique.

Le terrain de 2155 m² vous offre de nombreuses possibilités d'aménagement extérieur, avec des dépendances et un carport pour abriter votre voiture.

Située à proximité d'une école primaire, cette maison est parfaite pour les familles.

Pour plus d'informations, contactez l'agence Guy Hoquet LE CREUSOT.

120 m²

6 pièce(s)

3
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Surface séjour	37 m2
Jardin	Oui
Année construction	2009
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Fosse septique
Salle(s) d'eau	1
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Climatisation réversible + Électrique
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	242 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué
