



Maison à vendre - 5 chambres - LE CREUSOT

LE CREUSOT 71200

139 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET LE
CREUSOT**

61 rue Maréchal Foch
71200 Le Creusot

03 58 41 01 00

Maison à vendre - 5 chambres - LE CREUSOT

L'agence Guy Hoquet LE CREUSOT est ravie de vous présenter cette maison de plain pied à vendre à LE CREUSOT (71200).

Cette maison d'une superficie de 126 m², offre un espace de vie agréable avec 7 pièces, dont 5 chambres, idéale pour une famille.

Vous apprécierez une cuisine aménagée et équipée, ouverte sur un grand séjour, équipé d'un poêle à granulés pour des soirées chaleureuses.

La maison dispose également d'une salle d'eau, d'un WC séparé, d'une buanderie ainsi qu'un garage avec porte motorisée.

À l'extérieur, vous profiterez d'un terrain de 700 m², parfait pour des activités en plein air.

- + Fenêtres en bois double vitrage
- + Volets pliants
- + chauffage électrique
- + Poêle à granules
- + Plain pied
- + Garage
- + 5 chambres

Cette maison est située à proximité de plusieurs établissements scolaires, tels que l'École primaire La

Pépinière, l'École maternelle Mouillelongue, et le Collège Les Epontots, ce qui en fait un emplacement idéal pour les familles.
Les transports en commun et commerces sont à proximité.

Cette propriété est une exclusivité de l'agence Guy Hoquet LE CREUSOT. Ne manquez pas cette opportunité, contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite !

126 m²

7 pièce(s)

5 chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Jardin	Oui
Année construction	1978
Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Américaine Amenagée Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Etat intérieur	A rafraîchir
Cheminée	Poêle à granulés
Nombre garages/Box	1
Date ERP	2025-01-30 16:56:11
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





