GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à MONTMORT 71320

Maison à vendre à Montmort

MONTMORT 71320

109 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET LE CREUSOT

61 rue Maréchal Foch
71200 Le Creusot

03 58 41 01 00

Maison à vendre à Montmort

Découvrez cette maison en pierres de 6 pièces, d'une surface habitable de 90 m², située à Montmort, offrant un beau potentiel de rénovation.

Un cadre idéal pour votre projet : Nichée sur un vaste terrain de 23 018m², cette maison bénéficie d'un environnement calme et préservé, avec une vue panoramique sur la campagne. Elle se situe à 4 km des commerces, à 10 minutes des écoles et à 16 km de la RCEA, un atout pour vos déplacements.
Une maison à repenser selon vos envie, le rez-de-chaussée se compose d'une grande cuisine, d'un salon avec cheminée, une chambre (possibilité d'en créer une deuxième), un espace bureau, une grande salle de bain et un WC.
A l'étage, vous trouverez deux chambres et un espace aménageable selon vos besoin.
A l'extérieur, un garage indépendant offre un espace de stockage ou de stationnement sécurisé.
Cette maison est idéale pour les amateurs de rénovation souhaitant créer un intérieur à leur image, tout en profitant d'un cadre naturel exceptionnel.

Contactez l'agence Guy Hoquet LE CREUSOT pour plus d'informations.

90 m² | 6 pièce(s) | 3 chambres | 1 sdb

Fiche technique du bien

Distance Commerces	3 km
Accès Bus	10 min
Accès Ecole	10 min
Accès Gare	45 min
Jardin	Oui
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Salle(s) de bains	1
WC	2
Cuisine	Simple
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Aucun
Type de Stationnement	Extérieur
Date ERP	2025-01-27 11:28:13
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET