GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à AUTUN 71400

Immeuble Autun 245.51 m2

AUTUN 71400

125 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET LE CREUSOT

61 rue Maréchal Foch
71200 Le Creusot

03 58 41 01 00

Immeuble Autun 245.51 m2

IDEAL INVESTISSEUR

Guy Hoquet Le Creusot est heureux de vous présenter cet immeuble idéalement situé en centre ville d'AUTUN (71400).

Offrant au RDC un commerce entièrement rénové, actuellement loué.
A l'étage, un appartement 3 chambres à rafraichir et un appartement 2 chambres, 1 bureau sont à rénover entièrement.
Chaque partie compte 74.21 m², 88.52 m² et 82.78 m².

A SAISIR

Pour ce qui est de la classe énergie, la notation est E (273 kWh/m² annuels), en ce qui concerne la classe climat, la note attribuée est D (46 Kg CO2/m²/an). Le montant des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard est estimé entre 2 210 € et 3 060 €.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Envie d'en savoir plus sur cet immeuble en vente ? Prenez contact avec notre agence immobilière Guy Hoquet LE CREUSOT.

245.51 m²

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	273 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET