GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à AUTUN 71400

VENTE : maison 6 pièces (129 m²) à AUXY (71400)

AUTUN 71400

335 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET LE CREUSOT

61 rue Maréchal Foch
71200 Le Creusot

03 58 41 01 00

VENTE : maison 6 pièces (129 m²) à AUXY (71400)

Notre agence Guy Hoquet LE CREUSOT est heureuse de vous présenter cette magnifique propriété de 6 pièces de 129 m² et de 13 647 m² de terrain à AUXY (71400), proche d'AUTUN.

Ce bien très lumineux dans son ensemble dispose au rez de chaussée d'une belle pièce à vivre avec cheminée, de 2 chambres, d'une salle d'eau avec baignoire, d'une cuisine indépendante aménagée équipée et d'un WC indépendant.

Au 1er étage, vous trouverez 2 nouvelles chambres, une salle de bains et une buanderie.

Pour ce qui est de l'extérieur, une terrasse devant la maison de 40 m², un grand garage et une très belle piscine sécurisée avec terrasse couverte vous raviront pour les beaux jours.

Cette magnifique demeure sur vide sanitaire isolé est dans un état irréprochable : clarté, aucun vis à vis et tranquillité complètent le charme de ce bien.

Un pré de 12 119 m² est attenant à la maison, idéal pour accueillir vos animaux domestiques.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Envie d'en savoir plus sur cette maison? Prenez contact avec votre agence immobilière Guy Hoquet LE CREUSOT.

128.92 m² | 6 pièce(s) | 4 chambres | 1 sdb | 1 sde

Fiche technique du bien

Jardin	Oui
Année construction	1987
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Fosse septique
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Etat intérieur	Très bon
Cheminée	Oui
Type de Stationnement	Garage Simple
Nombre garages/Box	1
Piscine	Oui

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	243 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET